

## 入 札 公 告

下記工事について、次のとおり制限付き一般競争入札を行いますので、入札参加を希望する者は、「入札参加申請書」に必要書類を添付のうえ提出してください。

令和4年11月22日

社会福祉法人 元気の泉  
理事長 大橋 節子

### 記

#### 1. 入札に付する事項

- (1) 工事名称 東岡山IPUこども園 新築工事
- (2) 施工場所 岡山県岡山市中区長岡 4-107、108
- (3) 実施法人 社会福祉法人 元気の泉
- (4) 設計・監理者 一級建築士事務所 株式会社 ベン建築設計
- (5) 工事概要 鉄骨造地上平屋建て(延床面積 2,819.05 m<sup>2</sup>)  
建築工事一式、設備工事一式、外構工事一式
- (6) 工期 契約日(令和5年2月1日の予定)から令和5年12月22日(引渡し)まで

#### 2. 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

入札に参加できる者は、次に掲げる条件をすべて満たしていることについて、社会福祉法人 元気の泉(以下「実施法人」という)の審査を受けた者。

##### (1) 入札参加資格の要件

|                           |                                                                |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 形態                        | 単独企業                                                           |
| 建設業の許可工種                  | 建築一式工事(特定建設業)                                                  |
| 事業所の所在地要件                 | 岡山市内に本店又は支店等(商業登記簿の支店欄に記載があり、当該支店等に契約締結の権限を有する代理人を置いている者)を有する者 |
| 岡山市が設定する本工事の工種に係る令和4年度の等級 | 建築一式工事 特A 上ランク 準市内業者 市内業者                                      |
| 現場代理人の配置                  | 当該工事現場に常駐。建設業許可に係る営業所主任技術者は不可                                  |
| 配置予定の技術者                  | 上記許可工種に係る監理技術者を専任で本工事の現場に配置できる者                                |
| 施工実績                      | 新築又は増築での保育所・幼稚園・認定こども園の施工実績がある者                                |

## (2) その他の条件

- ① 前年度の法人税若しくは所得税、固定資産税及び法人市民税若しくは市県民税を滞納していない者
- ② 地方自治法施行令(昭和 22 年政令第 16 号)第 167 条の 4 に規定する資格制限に該当しない者
- ③ 入札参加申請日から入札日までの間において、岡山市で指名停止を受けていない者及び公告日において国土交通省の営業停止処分を受けていない者
- ④ 会社更生法(平成 14 年法律第 154 号)に基づく更生手続開始の申立てがなされていない者(国の資格再認定を受けた者を除く。)、民事再生法(平成 11 年法律第 225 号)に基づく再生開始の申立てがなされていない者(開始決定後、国の認定を受けた者は除く。)
- ⑤ 手形交換所による取引停止処分、主要銀行から取引停止処分その他経営状態が不健全であると判断される事実がない者
- ⑥ 継続して 2 年以上営業していることが確認できる者
- ⑦ 実施法人の理事長・代表者、理事・役員又はこれらの親族(6 親等以内の血族、配偶者又は 3 親等以内の姻族)が役員をしているなど、発注者と特別な関係にない者
- ⑧ 一括下請けは行わないこと

## (3) 提出書類

|   |                                                                |
|---|----------------------------------------------------------------|
| ① | 入札参加申請書                                                        |
| ② | 経営規模等評価結果通知書・総合評価値通知書(建設業法施行規則に基づく有効期間内のもの)<br>※市内除く           |
| ③ | 同種工事の施工実績及び上記 2(1)に掲げた施工実績を有することが確認できる資料(契約書、概要がわかる図面、竣工写真の写し) |
| ④ | 配置予定技術者届及び保有資格を証する書類                                           |
| ⑤ | 建設業許可証明書(写し可。3 ヶ月以内のもの)                                        |
| ⑥ | 法人登記簿謄本                                                        |

書類は社会福祉法人元気の泉 東岡山 IPU こども園開設準備室に 1 部提出する。

(土曜、日曜を除く。午前 10 時～午後 4 時に提出すること)

郵送(簡易書留・配達記録)による申し込みを可とします。(期限必着)

## 3. 入札等の日程

|   |                 |                                                                 |
|---|-----------------|-----------------------------------------------------------------|
| ① | 入札参加申請書の配布・受付期間 | 令和 4 年 11 月 22 日(火)午前 10 時から<br>令和 4 年 12 月 5 日(月)午後 5 時まで      |
| ② | 参加資格の審査結果通知     | 令和 4 年 12 月 7 日(水)午後 5 時までに通知                                   |
| ③ | 設計図書等の配布予定日     | 令和 4 年 12 月 7 日(水)メールにて送付します                                    |
| ④ | 質問の受付<br>質問の回答  | 令和 4 年 12 月 13 日(火)午後 5 時まで受付<br>令和 4 年 12 月 19 日(月)正午までにメールで回答 |
| ⑤ | 入札予定日           | 令和 4 年 12 月 26 日(月)午前 10 時から                                    |

(1) 入札参加申請書の配布及び受付

配布 社会福祉法人 元気の泉 ホームページにてダウンロード可とします。

受付 社会福祉法人 元気の泉 東岡山IPUこども園開設準備室

〒703-8275 岡山市中区門田屋敷 3-5-18 岡山医療福祉専門学校内

郵送(簡易書留・配達記録)による申し込みを可とします。(上記期限必着)

(2) 入札参加資格にかかる通知等

- ① 入札参加申請書類の作成及び提出に要する費用は、提出者の負担とする。
- ② 提出された書類は返却しない。
- ③ 入札参加資格を満たす者にはその旨を通知する。また、参加資格を満たさない者に対しては、その理由をあわせて通知する。

(3) 設計図書等の交付

入札参加が認められた者に対し、上記日程に設計図書等をメールにて交付する。

(4) 質問の受付及び回答

- ① 設計図書等に対する質問がある場合には、メールによる受付を行う。質問の回答書は入札参加資格決定者にメールで送付する。受付場所は下記の通りとする。  
※また、こちらに関しては A4 横使いの任意書式で PDF 及びエクセルにて送付する。

株式会社 ベン建築設計

[ben@basil.ocn.ne.jp](mailto:ben@basil.ocn.ne.jp)

- ② 質問に対する回答は、入札参加資格を満たした全ての者に配布する。ただし、質問の内容により入札参加者が特定できるなど、公正な入札の執行に支障を来すと判断したものについては回答しない。

4. 入札及び契約の条件等

|          |                                                                  |
|----------|------------------------------------------------------------------|
| ① 入札保証金  | 免除                                                               |
| ② 予定価格   | あり(事後公表)                                                         |
| ③ 支払い条件  | 落札業者と別途協議する。                                                     |
| ④ 履行保証保険 | 実施法人を被保証人とする履行保証保険(契約金額の 100 分の 10 以上の定額保険)に加入するか、工事完成保証人を定めること。 |
| ⑤ その他    | 本工事は低入札価格調査の対象工事です。                                              |

5. 入札の場所

環太平洋大学 岡山駅前グローバルキャンパス (創志学園高等学校 駅前校舎)

〒700-0907 岡山市北区下石井 2-2-1

## 6. 入札方法

- (1) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 10 に該当する金額を加算した金額(当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の 110 分の 100 に該当する金額を入札書に記載すること(落札者は、課税事業者であるか免税事業者であるかを申し出ること)。
- (2) 入札執行回数は、3 回とする。
- (3) 投函した入札書を書換え、引換え又は撤回することはできない。
- (4) 落札者となるべき同価格の入札をした者が 2 人以上ある場合は、くじにより落札者を決定する。
- (5) 会社代表者以外の者が入札する場合には、入札当日に会場にて委任状を提出すること。
- (6) 入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
- (7) 入札書金額と同額の工事費内訳書(別紙:中項目程度)を一通提出すること。提出しない場合は失格とする。

## 7. 契約書作成の要否

要。民間連合協定の契約書及び同約款による。

契約書には一括下請け(丸投げ)による施工を禁止する旨を明記する。

## 8. 暴力団排除条例に基づく誓約書の提出

誓約書は、岡山市暴力団排除に関する条例に基づき提出すること。

## 9. その他

この公告に定めるもののほか、入札及び契約に関する手続き等については、関係法令を遵守するとともに、岡山市契約規則に準じた取り扱いとするため、これを十分承知したうえで入札に参加すること。

## 10. 問い合わせ先

株式会社 ベン建築設計

代表取締役 大月 始

[ben@basil.ocn.ne.jp](mailto:ben@basil.ocn.ne.jp)

又は

社会福祉法人元気の泉 東岡山IPUこども園開設準備室

[nyusatsu@genkinoizumi.net](mailto:nyusatsu@genkinoizumi.net)

以上